



## ГОДИШЕН ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАЈ

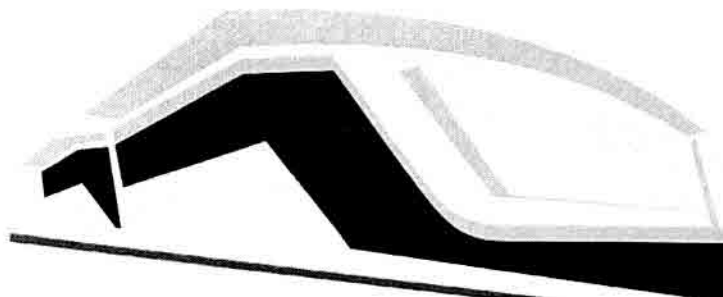
на Друштвото за изградба, управување и издавање  
на повеќенаменска сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје  
за период од 01.01.2020 година до 31.12.2020 година

Друштво за изградба, управување и издавање  
на повеќенаменска сала  
**БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ**  
Бр. 05-216/1  
22.03 2021 год.  
СКОПЈЕ

Скопје, 16.03.2021 година

## СОДРЖИНА

1. Воведни напомени
2. Клучни податоци за работењето во 2020 година
3. Извештај за финансиската состојба
4. Извештај за сеопфатна добивка
5. Извештај за промените во главнина
6. Извештај за парични текови
7. Основање и дејност
8. Значајни сметководствени политики
9. Активности на Друштвото во текот на 2020 година



## ИЗВЕШТАЈ НА РАКОВОДСТВОТО

До единствениот содружник на Друштвото за изградба управување и издавање на повеќенаменска сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје - Влада на Република Северна Македонија

Во рамките на Годишниот финансиски извештај на Друштвото за изградба, управување и издавање на повеќенаменска сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје за период од 01.01.2020 година до 31.12.2020 година изработен од раководството се приложените финансиски извештаи :

- Извештај за финансиска состојба на ден 31 декември 2020 година;
- Извештај за сеопфатна добивка;
- Извештај за промени на сопственичката главнина;
- Извештај за парични текови за годината што тогаш завршува и
- Преглед на значајни сметководствени политики и останати белешки.

Годишниот финансиски извештај на Друштвото за изградба, управување и издавање на повеќенаменска сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје за период од 01.01.2020 година до 31.12.2020 година е изработен во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје

Александар Петровски  
Управител



## 1. Воведни напомени

Друштвото за изградба, управување и издавање на повеќенаменска сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје е основано во Јули 2006 година од Владата на Република Македонија со основна цел доизградба на комплексот на Спортскиот Центар (порано викан повеќенаменска сала) во Скопје, која претходно беше започната да се гради од страна на Град Скопје.

Основачкиот влог на Друштвото на 01.01.2016 изнесуваше 1.284.676.661,00 денари, кои се состои од 1.349.340.000,00 денари паричен влог и 115.336.661,00 денари непаричен влог, односно влог во основни средства. Во текот на 2016 година е зголемен паричниот влог за 180.000.000,00 ден, со што состојбата на основачкиот капитал на крај на 31.12.2016 година изнесува 1.464.676.661,00 денари. Исто толку изнесува и на крај на 2017 год. Во тек на 2018 година паричниот влог е зголемен за 16.100.000,00 денари со што на 31.12.2018 година основниот капитал на друштвото изнесува 1.480.776.661,00 ден.

Паричниот влог во 2019 година исто така е зголемен за износ од 60.000.000,00 денари со што основниот капитал на друштвото на крај на 2019 година изнесува 1.540.776.661,00 денари.

Во тек на 2020 година нема промена во основната главнина на друштвото така да на крај на 2020 година изнесува исто така 1.540,776,661,00 денари.

Основна дејност на Друштвото е издавање и управување со сопствен недвижен имот, класифицирано согласно НКД со шифра 68.20.

Бројот на вработени на крај на 2020 изнесува 68 додека на крајот на 2019 изнесува 71.

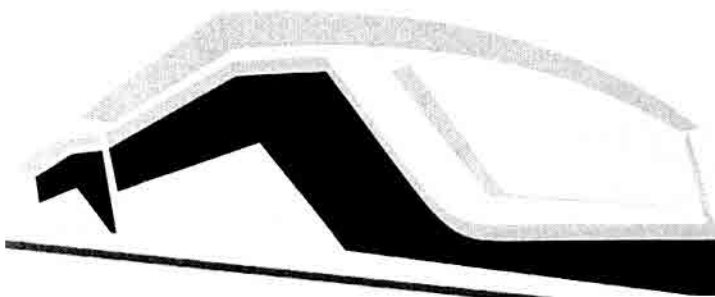
Управител на Друштвото од 03.08.2017 година е Александар Петровски.

Од страна на Влада на Република Македонија е именуван Надзорен одбор, кој се состои од 5 члена и неговата работа е регулирана со одредбите на Законот за трговските друштва.

Членовите на Надзорниот одбор примаат месечен надомест од 5.000,00 денари во нето износ, а претседателот 7.000,00 денари во нето износ. Во текстот подолу е табелата со годишните примања на членовите на Надзорниот одбор, согласно одредбите на член 384 став 2 точка 7 од ЗТД.

	Име и презиме		Пресметан надомест 2020 година	исплатени надомести 2020
1	Роберт Радески		60,000	60,000
2	Мишо Марковски		84,000	84,000
3	Стефан Трајковски		60,000	60,000
4	Муедин Зибири		60,000	60,000
5	Горан Шумански		60,000	60,000
	вкупно		<b>324,000</b>	<b>324,000</b>

Роберт Радески, Мишо Марковски, Муедин Зибири, Горан Шумански и Стефан Трајковски се членови на Надзорен одбор.

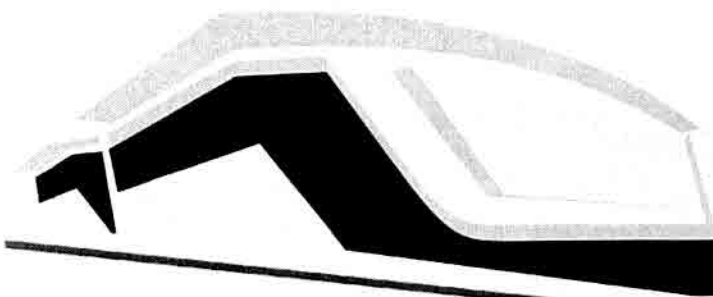


## 2. КЛУЧНИ ПОДАТОЦИ ЗА РАБОТЕЊЕТО ВО 2020 година

Во табелата подолу се дадени клучните бројки од работењето во 2020 година споредено со 2019 година.

Ред.број	позиција	износ	
		2020	2019
1	I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО	49.086.078	76.797.534
2	II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО	99.372.633	114.053.158
3	III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ	392.725	91.238
4	IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ	87.297	12.372
5	Добивка од редовно работење		
6	Загуба од редовното работење	(49.981.127)	(31.176.758)
7	Данок на добивка		
8	Нето добивка за деловната година		
7	НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	(49.981.127)	(31.176.758)

**Приходите од работењето на друштвото се намалени за 27.711.456,00 денари или 36,08% во однос со предходната година, а расходите се намалени за 14.680.525,00 денари или 12,81% од предходната година, што дава резултат од зголемување на загубата од 12.804.369,00 денари или 134,44% повеќе во однос на предходната година.**



Ред.бр	позиција	ИЗНОС	
		2020	2019
1	<b>АКТИВА</b> <b>А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА</b> (002+009+020+021+031)	2.839.407.052	2.794.141.552
2	<b>Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА</b>	19.125.178	33.024.116
3	<b>В. АВР</b>	8.471.258	19.113.359
4	<b>ВКУПНА АКТИВА:</b> <b>СРЕДСТВА</b>	<b>2.879.875.782</b>	<b>2.848.682.441</b>
5	<b>В. ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА - АКТИВА</b>	159.054	242.628
6	<b>ПАСИВА</b> <b>А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ</b> (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	<b>2.566.883.450</b>	<b>2.531.063.391</b>
7	<b>ОСНОВНА ГЛАВНИНА</b>	1.540.776.661	1.540.776.661
8	<b>ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)</b>	(297.873.954)	(260.697.197)
	<b>РЕВАЛОРИЗАЦИОНИ РЕЗЕРВИ</b>	1.373.961.870	1.288.160.685
9	<b>ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА</b>		
10	<b>ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА</b>	(49.981.127)	(37.176.758)
11	<b>Б. ОБВРСКИ</b>	<b>228.392.851</b>	<b>228.136.568</b>
12	<b>ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)</b>	84.599.481	89.482.482
13	<b>ВКУПНА ПАСИВА:</b> <b>ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)</b>	<b>2.879.875.782</b>	<b>2.848.682.441</b>
14	<b>ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА-ПАСИВА</b>	159.054	242.628

## Извештај за финансиска состојба на ден 31 декември 2020

( во илјада денари )

	Белешка	31 декември 2020	31 декември 2019
<b>СРЕДСТВА</b>			
<b>Нетековни средства</b>			
Недвижности, постројки и опрема	13	2.519.784	2,476,288
Нематеријални средства	14		
Вложувања во недвижности	15	319.623	317,853
<b>Вкупно нетековни средства</b>		<b>2.839.407</b>	<b>2,794,142</b>
<b>Тековни средства</b>			
Парични средства и еквиваленти	16	8.471	19,113
Побарувања од купувачи	17	3.201	7,321
Залихи	18	2.379	275
Побарувања за дадени аванси	19	-	43
Останати тековни средства и АВР	20	26.418	27,788
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>40.469</b>	<b>54,540</b>
<b>ВКУПНИ СРЕДСТВА</b>		<b>2.879.876</b>	<b>2,848,682</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
<b>Капитал</b>			
Запишан Капитал		1.540.776	1,540,776
Резерви		1.373.962	1,288,61
Добивка(загуба) за финансиска година		(49.981)	(37.177)
Акумулирана добивка (загуба)		(297.874)	(260.697)
<b>Вкупно капитал</b>		<b>2.566.883</b>	<b>2,531,063</b>
<b>Нетековни обврски</b>			
Долгорочни обврски	21	140.491	200,491
Долгорочни резервирања	22	21.156	21,156
<b>Вкупно нетековни обврски</b>		<b>161.647</b>	<b>221,647</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	23	63.362	3,091
Обврски за примени аванси	24	2.190	1,730
Останати краткорочни обврски и ПВР	25	85.794	91,151
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>151.346</b>	<b>95,972</b>
<b>ВКУПНИ ОБВРСКИ</b>		<b>312.993</b>	<b>317,619</b>
<b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>2.879.876</b>	<b>2,848,682</b>

**Извештај за сеопфатна добивка**  
**за годината што завршувана 31 декември 2020**  
 ( во илјада денари )

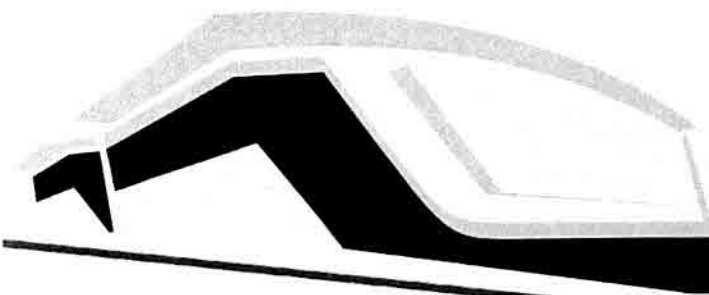
Белешка	31 декември 2020	31 декември 2019
<b>Приходи</b>		
Приходи од продажба	5 36.020	69,595
Оперативни приходи	6 13.066	7,202
	<b>49.086</b>	<b>76,797</b>
<b>Расходи</b>		
Потрошени материјали, енергија и набавна вредност	7 (19.575)	(23,703)
Трошоци за вработени	8 (26.461)	(26,888)
Расход за амортизација	13 (44.329)	(46,179)
Останати оперативни расходи	9 (9.008)	(17,283)
	<b>(99.373)</b>	<b>(114,053)</b>
<b>Добивка од редовно работење</b>	<b>(50.297)</b>	<b>(37,256)</b>
Финансиски приходи	10 393	91
Финансиски расходи	11 (87)	(12)
	<b>306</b>	<b>79</b>
<b>Добивка (-) Загуба пред оданочување</b>	<b>(49.981)</b>	<b>(37,177)</b>
Данок од добивка	12	
<b>Нето добивка пред оданочување</b>	<b>(49.981)</b>	<b>(37,177)</b>
Останата сеопфатна добивка		
<b>ВКУПНА СЕОФАТНА ДОБИВКА</b>	<b>(49.981)</b>	<b>(37,177)</b>
<b>СЕОФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ ШТО ПРИПАГА НА СОПСТВЕНИЦИТЕ</b>	<b>(49.981)</b>	<b>(37,177)</b>





**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА Година што завршува на 31 декември 2020 година  
(Во илјади Денари)**

	Оснивачки капитал	Законска/ревалоризациона резерва	Акумулирана добивка/ (загуба)	ВКУПНО
<b>На 1 јануари 2019</b>	<b>1,480.777</b>	<b>1,297.766</b>	<b>(270.302)</b>	<b>2.508.240</b>
Зголемување на оснивачки влог и упис во Централен Регистер на РСМ	60.000			60.000
Ревалоризација на средства				
Нето (загуба) за 2019 година			(37.177)	
Разлика меѓу набавна и ревалоризациона вредност		(9.605)	(9.605)	0
Останата сеопфатна добивка				
<b>Вкупна сеопфатна (загуба) на 31 декември 2019</b>	<b>1.540.777</b>	<b>1,288.161</b>	<b>(297.874)</b>	<b>2.531.063</b>
<b>На 1 јануари 2020</b>	<b>1.540.777</b>	<b>1.288.161</b>	<b>(297.874)</b>	<b>2.531.063</b>
Зголемување на оснивачки влог и упис во Централен Регистер на РСМ				
Ревалоризација на средства				
Нето (загуба) за 2020 година			(49.981)	(49.981)
Разлика меѓу набавна и ревалоризациона вредност		85.801		85.801
Останата сеопфатна добивка				
<b>Вкупна сеопфатна (загуба) на 31 декември 2020</b>	<b>1,540.777</b>	<b>1.373.962</b>	<b>(347.855)</b>	<b>2.566.883</b>



**Извештај за парични текови**  
**за годината која завршува на 31 декември 2020**  
( во илјада денари )

	31 декември 2020	31 декември 2019
<b>А.Готовински текови од оперативни активности</b>		
Добивка пред оданочување	(49,981)	(37,177)
Усогласувањеза:		
Амортизација	44,329	46,179
Зголемување/намалување на залихи	(2,103)	(30)
Зголемување/намалување на побарувања од купувачи	4,121	(408)
Зголемување/намалување на дадени аванси	43	2,073
Зголемување/намалување на останати побарувања	1,195	2,328
Зголемување/намалување на АВР	173	(308)
Зголемување/намалување на обврски спрема добавувачи	59,569	(65,710)
Зголемување/намалување на долгорочни резервирања	0	0
Зголемување/намалување на останати краткорочни обврски	(14)	757
Зголемување/намалување на ПВР	(4,883)	(490)
<b>Нето(одливи)/ приливи од оперативни активности</b>	<b>52,449</b>	<b>-56,785</b>
<b>Б.Готовински текови од инвестициони активности</b>		
Директни продажби (-набавки) на материјални и не материјални средства	(5,167)	(1,850)
Зголемувања/намалувања на долгорочни вложувања		
Зголемувања/намалувања на дадени заеми		
Зголемувања/намалувања на дадени аванси		
<b>Нето(одливи)/ приливи од инвестициони активности</b>	<b>(5,167)</b>	<b>(1,850)</b>
<b>В.Готовински текови од финансиски активности</b>		
Зголемување на капиталот		60,000
Зголемување/намалување на долгорочни кредити	(60,000)	5,123
Зголемување/намалување на одложени приходи		
Ревалоризационен вишок од проценка на основни средства	1,770	
Исправка на грешки во претходни периоди		
Откуп/продажба на сопствени акции		
Наплатена камата	393	91
Платена камата	(87)	(12)
<b>Нето(одливи)/ приливи од финансиски активности</b>	<b>(57,924)</b>	<b>65,202</b>
<b>Зголемување/намалување на паричните средства</b>	<b>(10,642)</b>	<b>6,567</b>
Парични средства на почетокот на годината	19,113	12,546
Парични средства на крајот на годината	8,471	19,113

## Извештај за промените на капиталот за годината која завршува на 31 декември 2020

( во илјада денари )

	Акционер скикапита л (удели)	Резерви	Акумили ранадоб ивка	Вкупно
<b>Состојбана 1 јануари 2019 година</b>	<b>1,480,777</b>	<b>1,297,766</b>	<b>(270,302)</b>	<b>2,508,240</b>
Нова емисија (уплата од сопствениците)	60,000	-	-	60,000
Добивка (загуба) за периодот	-	-	(37,177)	(37,177)
Реинвестирана добивка	-	-	-	-
Промени во објективната вредност на вложувања расположливи за продажба	-	-	-	-
Разлика меѓу набавна и ревалоризациона вредност	-	(9,605)	9,605	0
Државна поддршка	-	-	-	-
Ревалоризационен вишок од проценка на основни средства	-	-	-	-
<b>Состојба на 31 декември 2019 година</b>	<b>1,540,777</b>	<b>1,288,161</b>	<b>(297,874)</b>	<b>2,531,063</b>
Добивка распределена на сопствениците				
<b>Состојба на 01 јануари 2020 година</b>	<b>1,540,777</b>	<b>1,288,161</b>	<b>(297,874)</b>	<b>2,531,063</b>
Исправка на грешки во претходни периоди			-	-
Влијание на промените на сметководствени политики				
<b>Корегирана состојба на 01 јануари 2020 година</b>	<b>1,540,777</b>	<b>1,288,161</b>	<b>(297,874)</b>	<b>2,531,063</b>
Нова емисија (уплата од сопствениците)	-			-
Добивка (загуба) за периодот			(49,981)	(49,981)
Реинвестирана добивка				
Промени во објективната вредност на вложувања расположливи за продажба				
Разлика меѓу набавна и ревалоризациона вредност		85,801	-	85,801
Државна поддршка				
Ревалоризационен кусок од проценка на основни средства				
<b>Состојба на 31 декември 2020 година</b>	<b>1,540,777</b>	<b>1,373,962</b>	<b>(347,855)</b>	<b>2,566,883</b>
Исправка на грешки во претходни периоди				-
Влијание на промените на сметководствени политики				
<b>Корегирана состојба на 31 декември 2020 година</b>	<b>1,540,777</b>	<b>1,373,962</b>	<b>(347,855)</b>	<b>2,566,883</b>



## Белешки кон финансиските извештаи

### 1. Општи податоци

Друштвото за изградба, управување и издавање повеќенаменски сала БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје со кратко име БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје (во понатамошниот текст “Друштвото”) е Друштво основано во Република Македонија на 4 јули 2006 и како единствен сопственик се јавува Влада на Република Северна Македонија. Адреса на неговото регистрирано седиште е бул. 8-ми Септември бр. 13.

Друштвото има надзорен одбор кој се состои од следниве членови:

- Мишо Марковски, претседател
- Роберто Радески, член
- Стефан Трајковски, член
- Муедин Зибери, член
- и
- Горан Шумански, член

Управител е Александар Петровски и истиот има ограничени овластувања за склучување договори до 1/5 од вредноста на основната главнина, над кое е потребна согласност од Владата како единствен содружник.

Основната дејност на Друштвото е Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп (лизинг)- (шифра 68.20)

Просечен број на вработени во Друштвото со состојба на 31 декември 2020 година изнесува 68 лица (2019 : 71 лица)

### 2. Основа за подготовка

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Законот за трговските друштва („Службен весник на Република Македонија“ бр. 28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 64/18 и 120/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 290/20) и Правилникот за водење сметководство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 159 од 29 декември 2009 година, бр. 164 од 2010 година и 107 од 2011 година).

Финансиските извештаи се подготвени според концептот на историска вредност освен за финансиските средства расположливи за продажба доколку постојат, кои се мерат по објективна вредност. Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени и објавени во Републиката и бара употреба на сметководствени проценки.

При изготвувањето на овие финансиски извештаи Друштвото се придржуваше кон сметководствените политики.

Овие финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември 2020 година и 2019 година. Тековните и споредните податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади денари, освен доколку не е поинаку наведено.

### **2.1. Користење на проценки и расудувања**

При подготвување на овие финансиски извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Одредени ставки во финансиските извештаи кои не можат прецизно да се измерат се проценуваат. Процесот на проценување вклучува расудувања засновани на последните расположливи информации. Проценките се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на средствата, објективна вредност на побарувањата, односно нивната ненаплатливост, застареноста на залихите, објективна вредност на вложувањата расположливи за продажба и слично.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во врска со околностите на кои што била заснована проценката или како резултат на нови информации, поголемо искуство или последователни случувања.

Ефеките од промената на сметководствените проценки се вклучуваат во утврдување на нето добивката или загубата во периодот на промената и/или во идните периоди доколку промената влијае и на двете.

### **2.2. Континуитет во работењето**

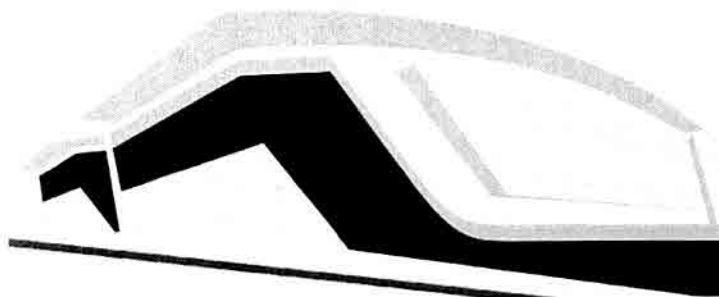
Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

## **3. Основни сметководствени политики**

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

### **3.1. Трансакции во странска валута**

Трансакциите деноминирани во странски валути се искажани во денари со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Северна Македонија кои важат на денот на нивното настанување.



Средствата и обврските кои гласат во странски валути се искажани во денари со примена на официјалните курсеви кои важат на денот на составувањето на Извештајот на финансиската состојба, додека пак сите позитивни и негативни курсни разлики кои произлегуваат од претворањето на износите во странска валута, се вклучени во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот кога тие настануваат.

Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Извештајот на финансиската состојба деноминирани во странска валута, се следните:

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
1 ЕУР	61.6940	61.4856
1 УСД	50.2353	54.9518
1 ГБП	68.3136	72.1577

### 3.2 Недвижности, постројки и опрема

Друштвото, недвижностите ги мери по модел на ревалоризациона набавна вредност, а постројките и опремата по набавна вредност.

Капиталните подобрувања, обновувања и поправки кои го продолжуваат животниот век на средството се капитализираат. Поправките и одржувањата се прикажуваат како трошок во моментот на нивно настанување и влегуваат во оперативните трошоци.

### 3.3 Нематеријални средства

Нематеријалните средства се состојат од софтверски пакети и се прикажуваат според нивната набавна вредност намалена за акумулираната депрецијација. Трошоците поврзани со одржувањето на софтверот се признаваат како трошоци во моментот на нивно настанување.

### 3.4 Депрецијација

Депрецијацијата на недвижностите и опремата и нематеријалните средства се пресметува право пропорционално, со цел набавната вредност на средствата целосно да се отпише во нивниот проценет корисен век. Изградените средства се амортизираат од моментот на нивното ставање во употреба. Депрецијацијата не се пресметува на инвестициите во тек.

Проценетиот век на употреба на ставките на недвижностите, постројките и опрема и нематеријалните средства се како што следи:

Згради и објекти	10-40 години
Опрема	10 години
Возила	4-10 години
Останата опрема	4-10 години
Нематеријални средства	4 години

### 3.5 Вложување во недвижности

Според МСС 40 –Вложување во недвижности, претставува вложување во земјиште или згради или дел од згради или двете заедно, што се чуваат од страна на сопственикот или наемателот во финансиски наем за да се заработуваат наемнини или за зголемување на вредноста на капиталот или за двете заедно, наместо да бидат употребени за административни цели или за продажба во редовниот тек на работење.

Вложувањето во недвижности се признава како средство доколку

- Веројатно е дека ентитетот ќе има одлив на идни економски користи кои се поврзани со вложувањето во недвижности
- Набавната вредност на вложувањето во недвижности може веродостојно да се измери

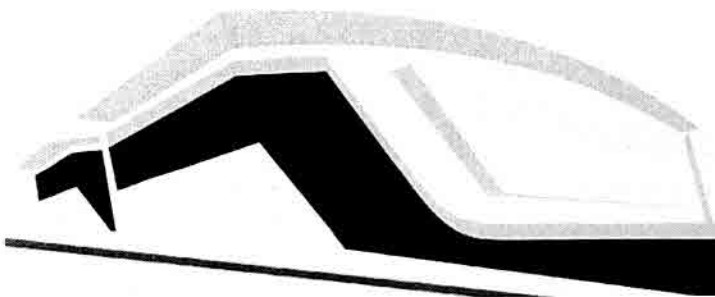
Во Друштвото се применува моделот на објективна вредност на вложувањата во недвижности. По првичното признавање, сите вложувања во недвижности се мерат според објективната вредност. Добивката или загубата која произлегува од промената на објективната вредност, треба да се признае во добивката или загубата за периодот за кој настанала.

### 3.6 Оштетување на средствата

Средствата кои имаат неограничен век на користење и не се амортизираат се предмет на годишна анализа за можноста за нивно оштетување. Средствата кои се амортизираат се предмет на анализа за можноста за нивно оштетување секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сегашна сметководствената вредност е повисока од нивната надоместувачка вредност што покажува дека истите се оштетени. Загубата поради оштетување се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност. Надоместувачка вредност претставува повисоката вредност од нето продажната вредност на средството намалена за трошоците за продажба и употребната вредност на средството.

### 3.7 Пребивање на финансиските инструменти

Финансиските средства и обврските се пребиваат и нето вредноста се презентира во Извештајот за финансиската состојба, кога постои законско извршно право за пребивање на признаените вредности и постои можност да се порамнат на нето основа или пак истовремено да се реализираат средствата и подмират обврските.



### 3.8 Залихи

Залихите се искажуваат според пониската од набавната и нето продажната вредност. Набавната вредност се состои од фактурната вредност, транспортните трошоци и другите зависни трошоци. Залихите се водат според методата на просечни цени.

### 3.9 Финансиски инструменти

Сите финансиски инструменти иницијално се признаваат според пазарната вредност вклучувајќи ги директните зависни трошоци на трансакција.

Финансиските средства и обврски се пребиваат и нето вредноста се презентира во Извештајот за финансиска состојба.

### 3.10 Побарувања од купувачите, дадени позајмици и останати побарувања

Побарувања од купувачите претставуваат износи од купувачите за продадени стоки или извршени услуги во нормалниот тек на работењето. Побарувањата од купувачите се искажани според нивната номинална вредност намалена за соодветните исправки за пресметани ненадоместливи износи. Исправка за обезвреднување на побарувањата се прикажува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да биде во можност да ги наплати сите доспеани износи во согласност со оригиналните услови врз кои се настанати побарувањата.

Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се обезвредени.

Отписот на побарувањата се спроведува врз основа на старосната структура на побарувањата и историското искуство и кога се оценува дека делумната или целосната наплата на побарувањата повеќе не е веројатна. Сметководствената вредност на средството се намалува преку исправката на вредноста на побарувањата и износот на трошокот се прикажува во Извештајот за сеопфатна добивка (Билансот на успех). Кога побарувањето е ненаплатливо, истото се отпишува за сметка на исправка на вредноста на побарувањата. Последователните наплати на претходно отпишанати побарувања и соодветното намалување на исправката се признаваат како приход.

### 3.11 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се состојат од средствата на трансакциските сметки, благајни и останати високо ликвидни вложувања со иницијална доспеаност до три месеци, или помалку кои се моментално конвертибилни во познати парични износи и се изложени на незначаен ризик од промена во вредноста.





### 3.12 Основна главнина и акумулирана добивка/загуба

а) Основна главнина

Во вкупниот капиталот на Друштвото ги класифицира:

- вложени средства (паричен и непаричен влог) на основачот запишан во Централниот регистар на РСМ
- сопствени удели кои се одземаат од вкупниот капитал се додека истите не се продадат
- ревалоризациони резерви врз основа на добивки (загуби) од материјалните средства и финансиските средства расположиви за продажба
- резервен фонд како издвојување 5 % од добивката за тековна година а согласно Законот за трговските друштва. Издвојувањето завршува се додека резервите не достигнат износ од 1/10 од основната главнина
- тековната добивка (загуба) е добивката (загубата) што се добива од билансот на успех по одданочување
- акумулирана (загуба) ги вклучува задржаните добивки (непокриените загуби) од претходните периоди

### 3.13 Финансиски обврски

Финансиските обврски по амортизирана набавна вредност се состојат од обврските спрема добавувачи и останати обврски и позајмици.

#### *Обврски спрема добавувачи*

Обврските кон добавувачи се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските се евидентираат како тековни доколку плаќањето на истите се изврши во рок една година или помалку од една година. Доколку не го исполнуваат наведениот услов, истите се класифицираат како нетековни обврски. Обврските спрема добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност.

Обврските спрема добавувачи се отпишуваат по истекот на рокот на застареност или со вонпроцесно порамнување, со товарање на останатите приходи.

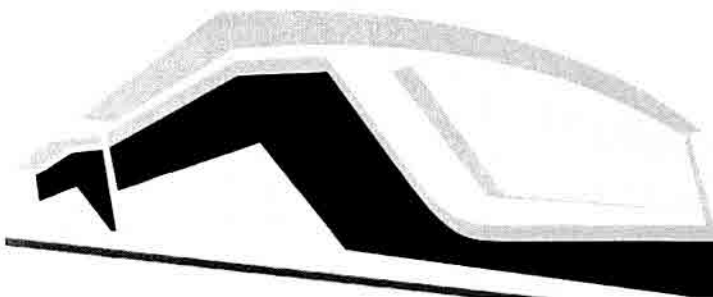
#### *Позајмица*

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност. Позајмиците се класифицирани како тековни обврски освен доколку Друштвото има безусловно право за подмирување на обврската за најмалку 12 месеци по датумот на Извештајот за финансиската состојба.

### 3.14 Данок на добивка

Данокот од добивка се пресметува на даночната основа искажана во Даночниот Биланс. Според законските прописи, данок на добивка се плаќа по стапка од 10 %.

Даночната основа е збир на добивката пред оданочување искажана во Билансот на успех и непризнаени расходи за даночни цели и тоа:



- пресметани трошоци над просечната цена на материјали и трговски стоки
- разликата меѓу трансферната цена и пазарната цена во прометот помеѓу поврзани лица
- трошоци на вработени кои не се признани како трошоци за даночни цели во ЗДД
- репрезентација и спонзорства над предвидениот лимит според ЗДД
- отпишани побарувања
- исплати на невработени лица (членови на управен одбор, продажни агенти и сл.)
- амортизација повисока од амортизација пресметана по пропорционална метода
- преостаната сегашна вредност на основните средства
- исплатена дивиденда
- извршени резервирања

### 3.15 Надоместоци за вработените

Бруто платите на вработените се плаќаат во висина на договорот склучен со работодавецот. Придонесите од плата (Пензиско и здравствено осигурување, дополнително здравствено осигурување и вработување) од 28 % се плаќаат на даночна основа која е бруто плата. Персоналниот данок од 10 % се плаќа на износот на бруто плата намалена за износот на платени придонеси и за персоналното годишно даночно ослободување.

### 3.16 Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на извештајот за финансиска состојба.

### 3.17 Признавање на приходите и расходите

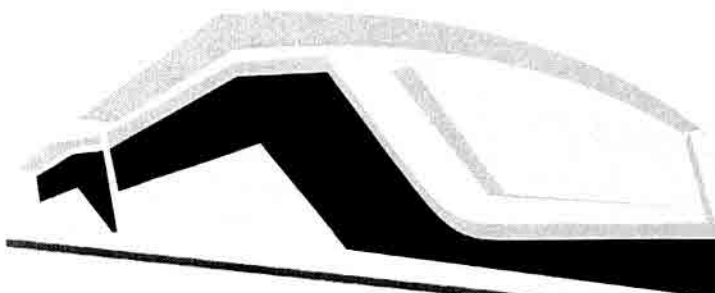
Приходите се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместокот што треба да се прими за продадените производи и стоки односно обезбедените услуги, нето од данок на додадена вредност и евентуално одобрените продажни попусти. Приходите се признаваат кога сумата од приходите може прецизно да се измерат и се очекува дека економските користи од извршената трансакција ќе има прилив во Друштвото, кога направените трошоци или идни трошоци може прецизно да се измерат и се исполнети критериумите за различните активности на Друштвото.

#### *Приходи од обезбедување на услуги*

Приходите од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

#### *Финансиски приходи и трошоци*

Финансиските приходи се признаваат на временска основа која го одразува ефективниот пренос на средствата.





Финансиските трошоци се состојат од трошоците за камата на обврските по позајмици и трошоци за камата за задоцнети плаќања.

#### *Расходи од деловното работење*

Расходите од деловното работење се признаваат во добивки и загуби во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

### **3.18 Значајни сметководствени проценки**

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

#### *Критични проценки во примена на сметководствени политики*

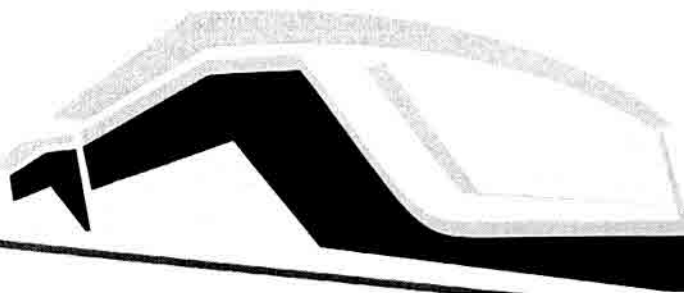
#### *Оштетување на побарувањата*

Друштвото ги проверува своите побарувања на денот на известување за да направи проценка за оштетувањето најмалку на годишно ниво. Друштвото прави проценка дали загубите од оштетувањето треба да бидат забележани во Извештајот за сеопфатна добивка врз основа на постоењето на реални податоци кои даваат индикација за намалување во предвидените идни готовински текови. Овој доказ во основа вклучува реални податоци кои даваат индикација за постоењето на неповолни промени во платежниот статус на клиентите, или меѓународните и локални економски услови. Раководството прави проценки кои се базираат на искуства од минати загуби за средства со карактеристики на кредитен ризик и објективни докази за оштетување слични на оние во портфолиото кога прави план на идните готовински текови.

Методологијата и претпоставките кои се користат за проценка на износот и времето на идните готовински текови редовно се разгледуваат со цел да се намалат разликите меѓу предвидените загуби и вистинските загуби.

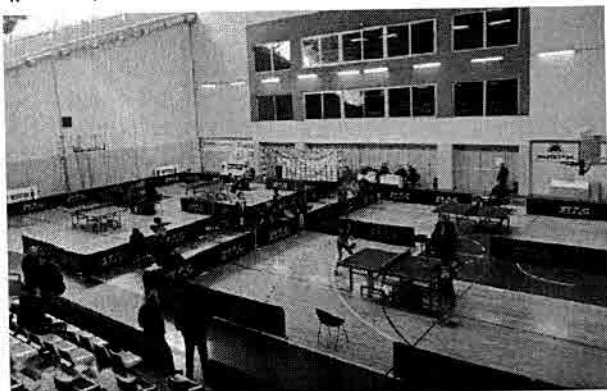
#### *Клучни извори на несигурност во проценките*

Раководството на Компанијата смета дека на датумот на билансирањето не постојат клучни извори на несигурност во проценките, со значаен ризик од можни материјално значајни корекции врз износите на средствата и обврските во текот на следната финансиска година.

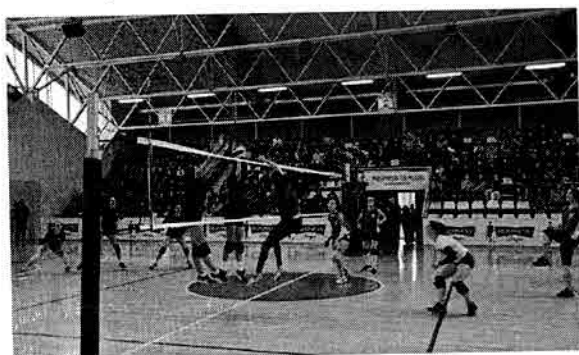


## ОПИС НА НАСТАНИ ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2020-31.12.2020 ГОДИНА

На 08.02 и 09.02.2020 Пингпонгската федерација на Македонија беше домаќин на вториот круг од натпреварите во рамките на Балканската конект лига во пинг понг за млади играчи. На натпреварувањето покрај македонската репрезентација учествуваа и репрезентациите на Косово и Црна Гора.



На ден 15.02.2020 година во А1 малата сала се одигра натпревар помеѓу екипите на ОК Работнички и ОК Виктори жени. Работнички го победи ОК Виктори со резултат 3:0.



На ден 20.02.2020 година се одигра натпревар од квалификациите за Европското првенство во кошарка 2021, помеѓу екипите на македонската репрезентација и Естонија. Македонската репрезентација доживеа пораз на домашен терен од Естонија (72-81).



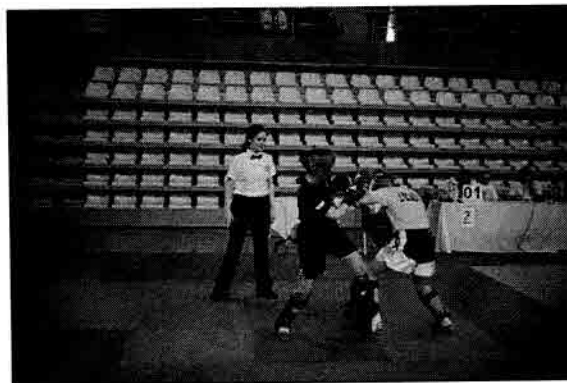
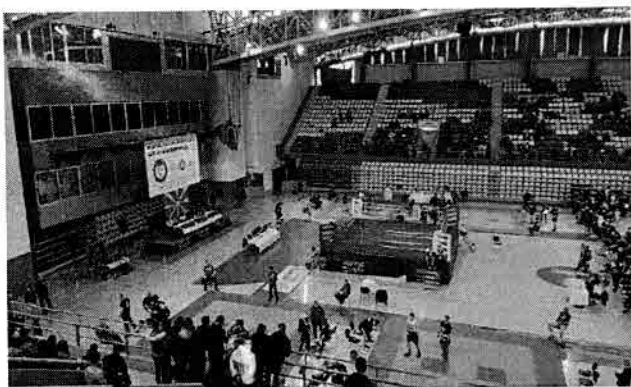
На ден 22.02.2020 година во А1 Арената во организација на Кинолошкиот Сојуз на Република Македонија се одржа интернационална изложба на кучиња.



На ден 22.02.2020 година во А1 малата сала се одигра натпревар помеѓу екипите на ОК Работнички и ОК Вардар жени. ОК Вардар го победи Работнички со резултат 3:0.



На ден 23.02.2020 година во организација на Кикбокс Маитаи федерација на Македонија (КМФМ) се одржа Првото национално кик бокс првенство за 2020 година за сите возрасни категории. На првенството учествуваа 205 натпреварувачи од вкупно 24 кикбокс клубови од целата држава. Во рамките на првенството се одржа и подготвителен судиски семинар за судиите на татами и ринг и тренерски семинар.



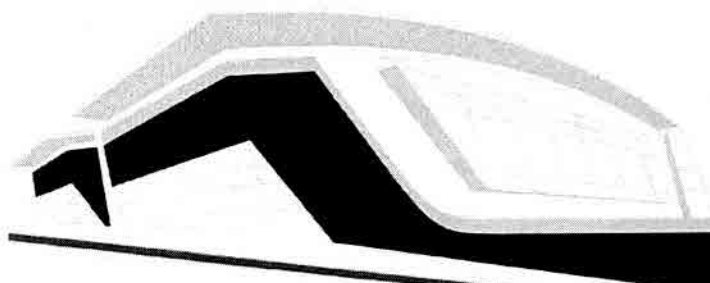
На ден 26.02.2020 година во A1 малата сала се одигра натпревар помеѓу екипите на ОК Работнички и ОК Пелистер жени. Работнички го совлада ОК Пелистер со резултат 3:0.



На ден 27.02.2020 година во A1 Арената се одржа дваесетитретото по ред издание на манифестацијата "Златна бубамара на популарност".



На ден 07.03.2020 година во A1 малата сала се одигра натпревар помеѓу екипите на ОК Работнички и ОК Струмица жени. Работнички ја победи ОК Струмица со резултат 3:0.



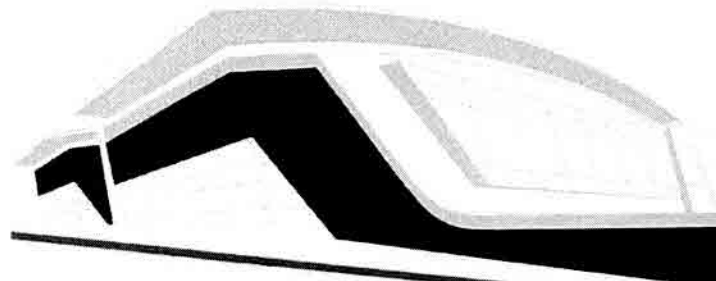
На ден 10.07.2020 година на платото пред Спортскиот Центар се одржа граѓанската трибина на СДСМ и Коалицијата „Можеме“.



На 15-16.08.2020 година во организација на Авалон продукција се одржа DEEPER UNDERGROUND FESTIVAL. Фестивалот се одржа на паркингот на А1 Аква паркот на отворено. На фестивалот настапија Artbat, Roni Size, LTJ Bukem & Dynamite MC.



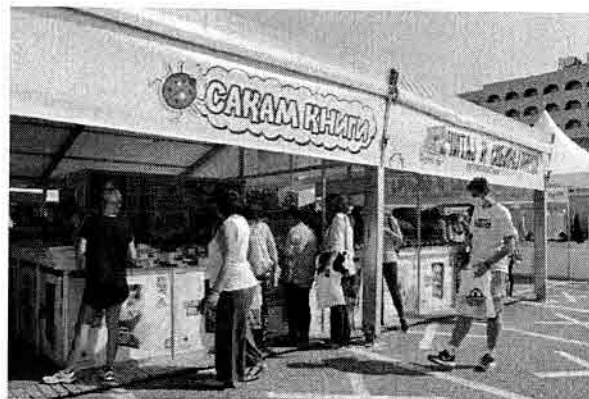
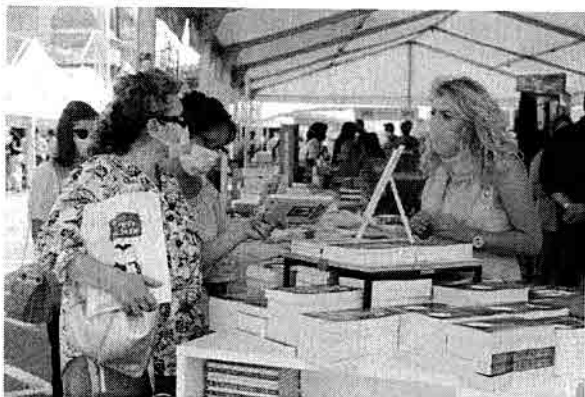
На 06.09.2020 година во организација на Сојуз на Спортски на Скопје, а под покровителство на Град Скопје се одржа 8-та АВИЦЕНА ЖЕНСКА ТРКА. На трката учествуваа припаднички на женскиот пол без возрастна ограничување.





info@scboristrajkovski.gov.mk | www.scboristrajkovski.gov.mk

Во период од 08.09 до 14.09.2020 година се одржа традиционалниот Саем на книга. Саемот беше поставен на паркингот пред А1 Аква паркот во комплексот на СЦ БОРИС ТРАЈКОВСКИ.



На ден 11.09.2020 година се одигра првиот натпревар во Суперлигата помеѓу екипите на РК Голден Арт КЛ7 и ГРК Охрид. Фаворитот, екипата на ГРК Охрид забележа победа со резултат 23:29.



На 13.09.2020 година во А1 Малата сала се одигра 1-то коло од Супер Лига во Пинг-понг.





На 14.09.2020 година на паркингот пред комплексот Сојузот на композиторите на Македонија-СОКОМ свеченото го отвори фестивалот 43. ДЕНОВИ НА МАКЕДОНСКА МУЗИКА- 2020, првиот DRIVE- IN концерт во Македонија со БИГ БЕНДОТ НА ЗДРУЖЕНИЕТО НА ЦЕЗ МУЗИЧАРИ.



На 18.09.2020 година во организација на Сонце продукција на паркингот пред А1 Аква паркот гостуваше со свој ди-џеј сет изведувачот Методи Христов.



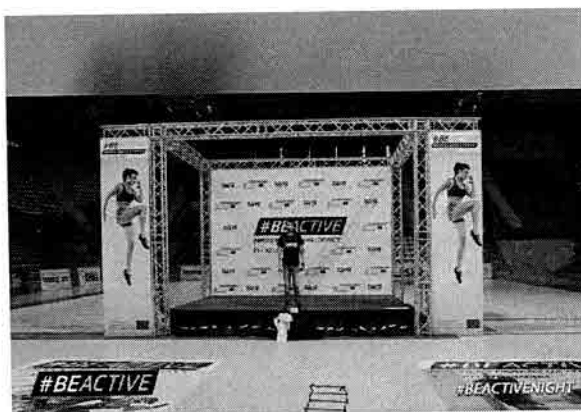
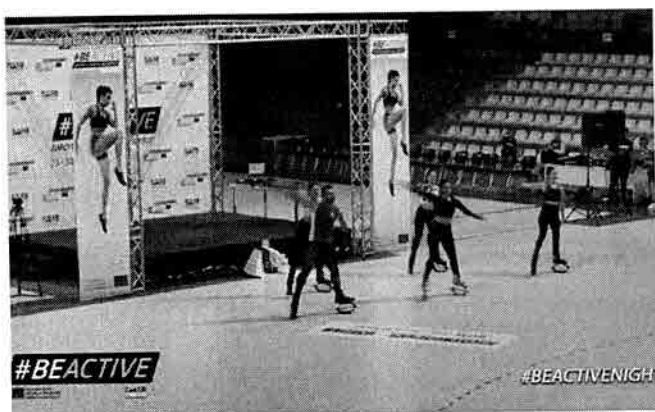
На ден 19.09.2020 година паркингот пред А1 Аква паркот се одржа "Рок Симфонија" во изведба на Камерениот Оркестар на Битола. Беа изведени изведени најпопуларните песни од: Queen, Led Zeppelin, AC/DC, Rammstein, Rage Against the Machine итн.



На 20.09.2020 година во А1 Арена Супер лигашите на вториот дел од турнирскиот систем на натпреварување ги одиграа натпреварите од рамките на второто и третото коло во пинг-понг.



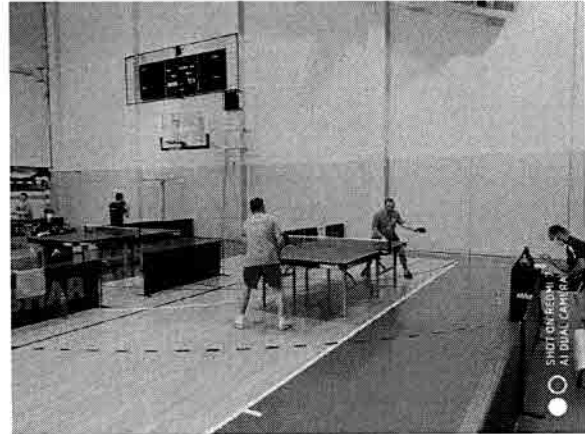
На 26. 09.2020 во организација на Европската недела на спортот во Македонија се одржа "Be Active Night" од која што имаше вклучување во живо и можност за онлајн следење на вежбите со бренд амбасадорите и музичкиот блок со Викторија Лоба.



На ден 26.09.2020 година на паркингот пред А1 Аква паркот во склоп на Белата ноќ се одржа концертот "Скопски ЕВЕРГРИНИ".



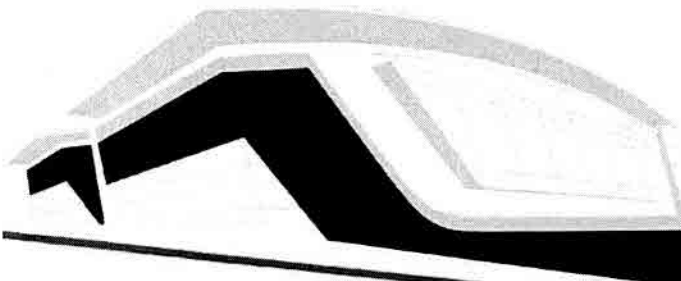
На 27.09.2020 година во А1 Малата сала се одржа петтото коло од Супер Лига – Сениори во Пинг-понг.



Во период од 29.09-05.10.2020 година на паркингот пред А1 Аква паркот се одржа А1 Drive-in Синема. Љубителите на филмот имаат можност да уживаат во 7 проекции на врвни филмски наслови, од својот автомобил.



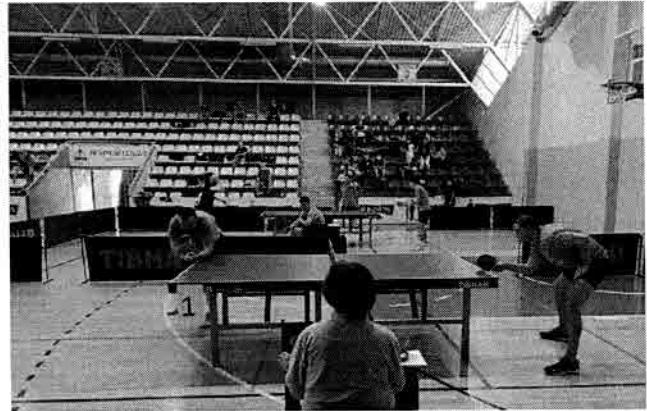
Во период од 29.09-05.10.2020 година на паркингот пред А1 Аква паркот, компанијата А1 секоја вечер организираше проекција на филмови кои што посетителите можеа да ги гледаат од своите автомобили – “А1 Drive-in Cinema”.



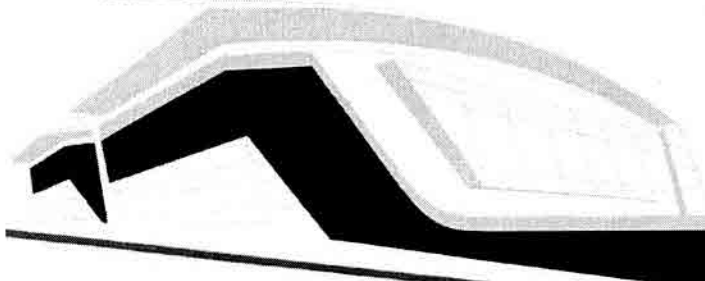
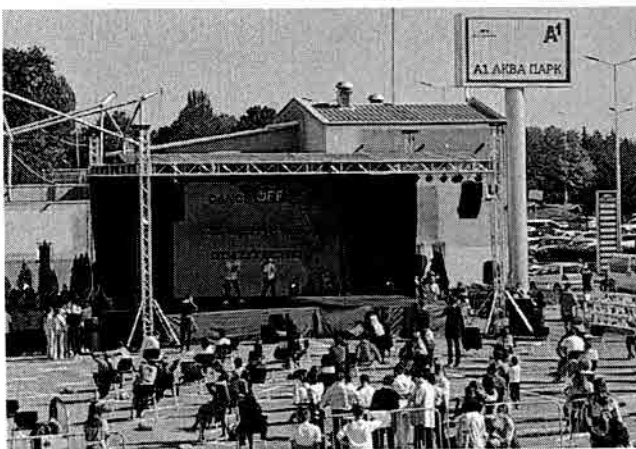
На ден 04.10.2020 година СЦ БОРИС ТРАЈКОВСКИ беше почетна и крајна дестинација на учесниците на шеснаесеттото издание на Виз Ер Скопскиот маратон.



На ден 04.10.2020 година во А1 Малата сала се одржа шестото и седмото коло од републичкото првенство во пинг понг- Суперлига.



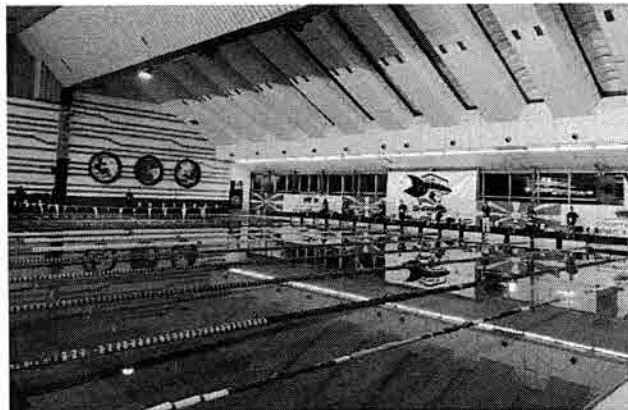
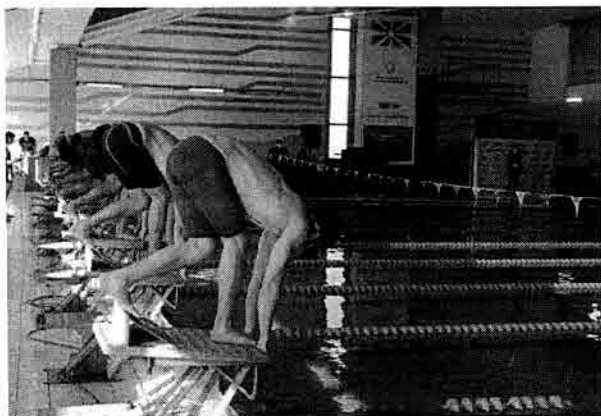
На ден 11.10.2020 година на паркингот пред А1 Аква паркот се одржа јубилејното 5-то издание на меѓународниот танцов натпревар DANCE OFF. Во рамките на танцовиот викенд се одржа и Куп во Модерни и Латино танци.



На ден 11.10.2020 година во А1 Арената со концерт на групата „Архангел“, под мотото „30 години љубов“ започна дваесет и второто издание на Фестивалот „Таксират“.



Викендот на 17-18.10.2020 година на А1 Базенот се одржа деветиот Меѓународен пливачки митинг "13 Ноември" во организација на Пливачкиот Клуб Бета Шаркс од Скопје. На митингот учествуваа пливачи од Србија, Косово, Албанија, Македонија и Чешка.



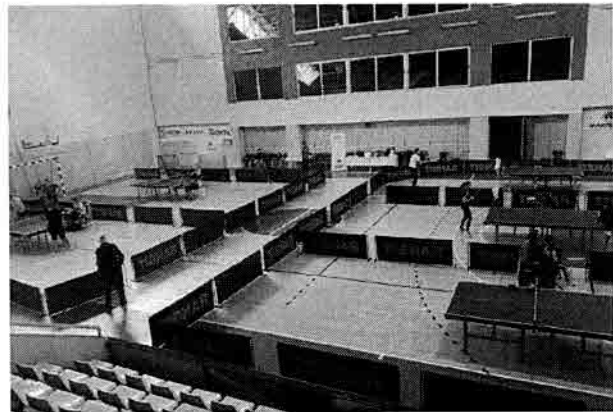
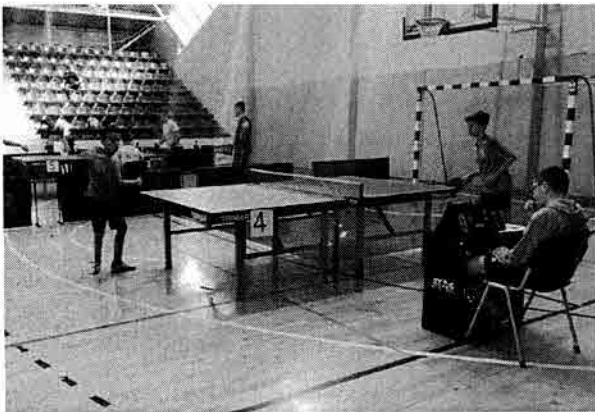
На ден 17.10.2020 година се одржа Централниот меморијален турнир во мал фудбал во чест на загиналите бранители, истиот свечено беше отворен од стран на Министерот за внатрешни работи Оливер Спасовски.



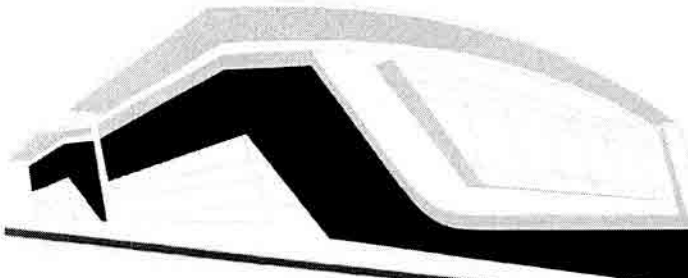
На ден 18.10.2020 година во А1 Малата сала се одржа осмото и деветтото коло од републичкото првенство во пинг понг- Суперлига. Екипата на Младост 96 од Прилеп со максимален учинок, девет победи од девет одиграни натпревари неприкосновено го освои првото место.



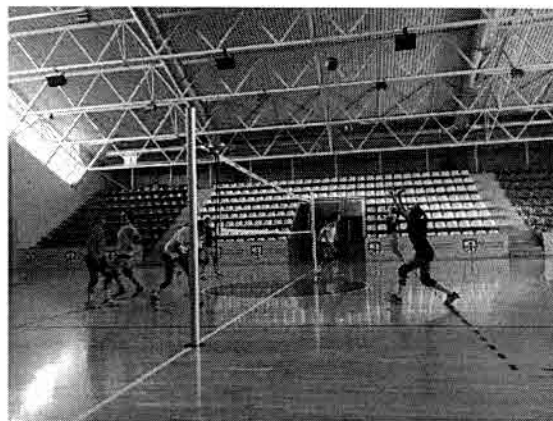
На ден 24.10.2020 година во А1 Малата сала играчите во јуниорска конкуренција ги одиграа квалификациските натпревари во јуниорската пинг-понг лига.



На ден 25.10.2020 година екипата на РК Голден Арт КЛ7 дојдоа до првата победа во Суперлигата. Голден Арт КЛ7 ја забележа својата премиерна победа во Суперлигата откако убедливо го совлада РК Јуниор Кисела Вода со 30:18.



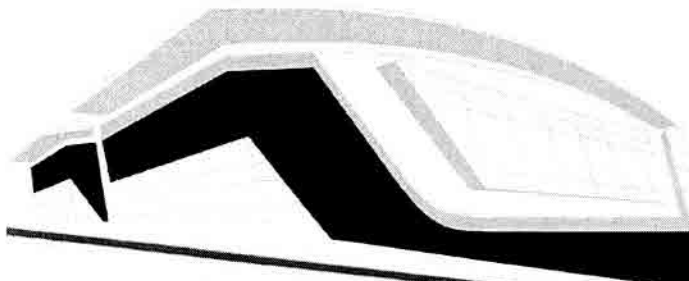
На ден 31.10.2020 година се одигра натпревар од првата државна лига – жени 3-то коло помеѓу екипите на ОК Работнички-Скопје и ОК Ускана. Екипата на ОК Работнички победи со резултат 25-19.



На ден 04.11.2020 година ракометната репрезентација на С.Македонија ја совлада репрезентацијата на Финска во второто коло од квалификациите за ЕП 2022. Конечен резултат на натпреварот 32:24 во корист за Македонија.



На ден 13.11.2020 година ракометарите на Голден Арт КЛ7 во петтиот натпревар во Суперлигата ја продолжија серијата успешни резултати и на денешниот натпревар го совладаа фаворитот Пролет со резултат 32:30.



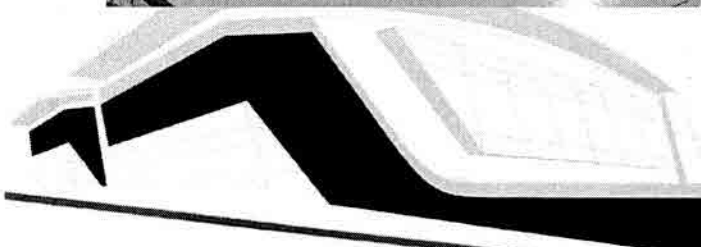
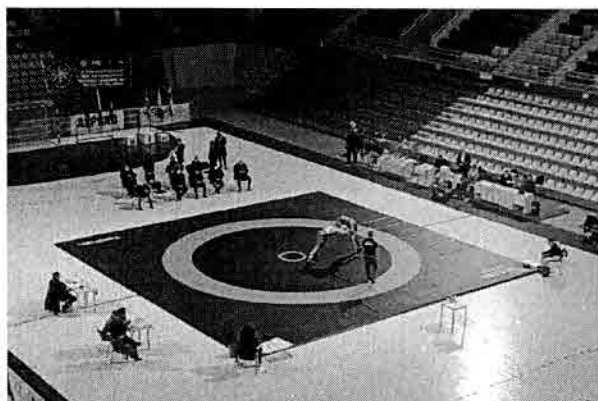
На ден 14.11.2020 година во организација на ТСК Прима Данца од Скопје, во А1 Малата сала се одржа националниот шампионат во спортски танци 2020 (3 блок).



На ден 15.11.2020 година во А1 Малата сала се одигра натпревар од 5. коло од Првата Државна лига – жени во одбојка, помеѓу екипите на ОК Работнички Скопје и ОК Струмица. Натпреварот го доби екипата на ОК Работнички со резултат 25:23.

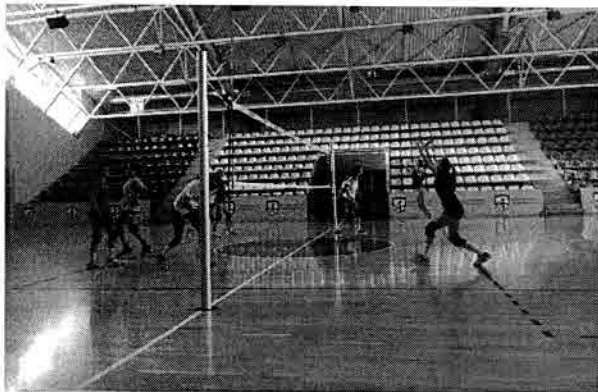


На 21.11.2020 година во А1 Арената беше одржан 44-то издание на "Македонски Бисер". Турнирот свечено го отвори директорот на Агенција за млади и спорт, Наумче Мојсоски. Во конкуренција на борачи од нашата држава, Албанија, Бугарија, Косово и Србија, трофејот го доби Фати Вејсели. Признанието за најдобар домашен борач го доби Минир Реџеџи, додека за најдобар странски борач е прогласен Оргес Лила од Албанија.





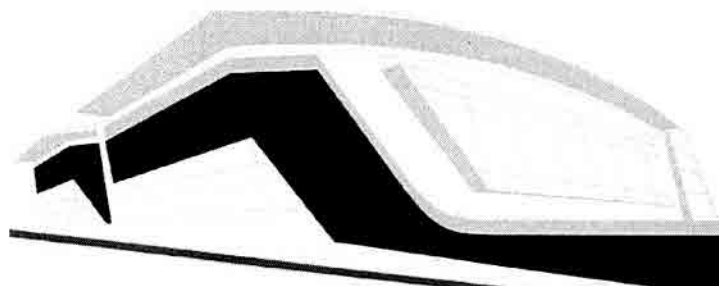
На ден 21.11.2020 година во А1 Малата сала се одигра натпревар од 6.коло од Првата Државна лига – жени во одбојка, помеѓу екипите на ОК Фит Фан Волеј и ОК Универзитет во Тетово. Натпреварот го доби екипата на ОК Фит Фан Волеј со резултат 25:20.



На ден 25.11.2020 година ракометарите на Голен Арт КЛ7 дојдоа до голема победа над фаворитот РК Радовиш во Суперлигата. Откако загубија во второто коло на гостувањето во Радовиш, овој пат се „одмаздија“ за тој пораз и забележаа убедлива победа од 31:26.



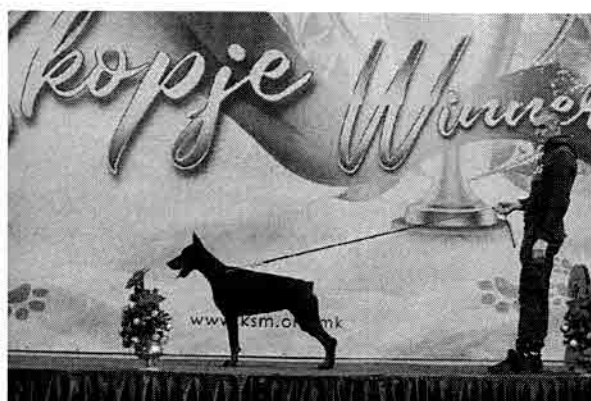
На ден 29.11.2020 година се одигра натпревар од прелиминарната рунда од фудсал Лигата на шампионите. Екипата на Шкупи се пласираше во наредната фаза со триумф од 3:0 против ирскиот првак Блу Меџик Даблин и се најде помеѓу 32 најдобри европски екипи.



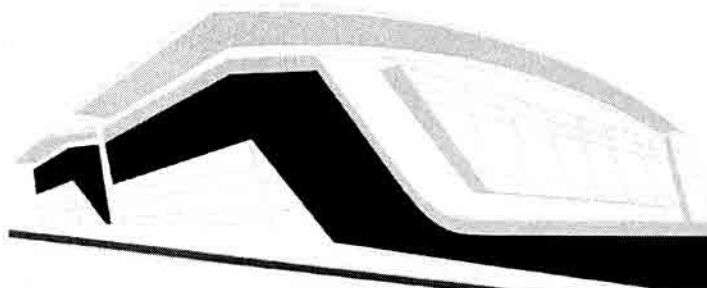
На ден 01.12.2020 година се одигра напревар од машката Суперлига, во кој екипата на РК Голден Арт КЛ7 забележа пораз од поискусниот противник, екипата на РК Струга. Гостите од Струга рутински го завршија натпреварот во своја корист со резултат 23:28



На ден 05.12.2020 година во А1 Арената се одржа Интернационалната изложба на кучиња "Skorpje Winner 2020".



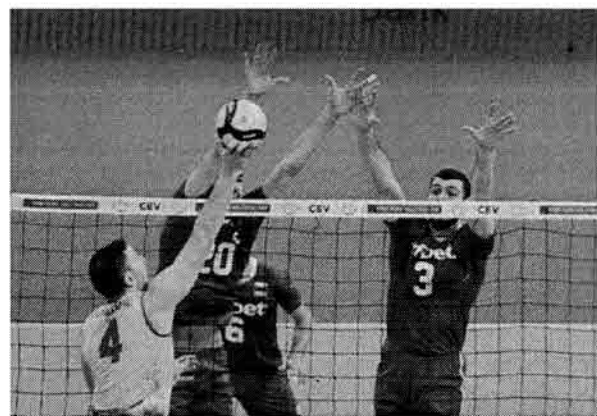
На ден 07.12.2020 година младите момци на РК Голден Арт КЛ7 забележаа убедлива победа во претпоследното коло од ракометната Суперлига против екипата на РК Астраион Хендбол од Струмица, со резултат 38:22.



На ден 22.12.2020 година се одигра натпревар од четвртото коло на групната фаза во Лига Европа, меѓу Металург и австриски Фиверс. Натпреварот заврши со поделба на бодовите со резултат 33:33.



На 29-30.12.2020 година македонската машка одбојкарска репрезентација одигра два натпревари против Бугарија, на традиционалниот турнир „Бранко Хаџиљоски-Чајка“. Нашата репрезентација загуби во двата натпревари.



Скопје, 15.03.2021 година

БОРИС ТРАЈКОВСКИ ДООЕЛ Скопје  
управител

Александар Петровски



Изработил: Рената Стоилковска

